



Budget municipal 2026



Présenté le
27 janvier
2026

Sommaire de la présentation

01. Contexte budgétaire
02. Taxation
03. Calculez votre facture
04. Règlements d'emprunts
05. Taxe de mutation
06. Revenus municipaux
07. Dépenses municipales
08. Faits saillants
09. Conclusion et prochaines étapes



Contexte budgétaire

- **Inflation des coûts des services et des contrats municipaux**
- **Obligations incompressibles**
 - Contribution obligatoire à la MRC
 - Paiements liés aux règlements d'emprunt
- 🚒 **Sécurité incendie**
 - Négociation en cours de la convention collective des pompiers





Taxation

- **Taxe foncière résidentielle: ↑2.01%**
 - Taux de 0,5176\$ par 100\$ d'évaluation (0,5074\$ en 2025)
- **Gel du taux de taxe sur les commerces:**
 - Taux de taxe 1,2298\$ par 100\$ d'évaluation (idem en 2025)
- **6 règlements d'emprunt additionnels sur le compte de taxe**
 - Dépenses autorisées par le conseil précédent
 - ↑492 656\$
- **Ajustement à la taxe de mutation pour mieux s'aligner avec les municipalités voisines**

Taxation

Maison de 500 000\$



+ 153,04\$

	2025	2026	Δ
Taxes foncières	2,537.00 \$	2,588.00 \$	↑2.01 %
Autres taxes	848.30 \$	950.34 \$	↑12.0 %
Facture totale	3,385.30 \$	3,538.34 \$	↑4.52 %

Maison de 750 000\$



+ 229,72\$

	2025	2026	Δ
Taxes foncières	3,805.50 \$	3,882.00 \$	↑2.01 %
Autres taxes	1,090.00 \$	1,243.22 \$	↑14.1 %
Facture totale	4,895.50 \$	5,125.22 \$	↑4.69 %

Calculez votre facture

MUNICIPALITÉ DE CANTLEY FACTURE DE TAXES 2025

Valeur au rôle	500 000 \$		
		Taux / Tarif	Montant \$
TAXE FONCIÈRE GÉNÉRALE		0,5074 \$	2 537,00 \$
RE 264-04 École Communautaire		17,80 \$	17,80 \$
RE 536-17 CCM		40,25 \$	40,25 \$
RE 567-19 Camion incendie		0,00159 \$	7,95 \$
RE 568-19 Chargeuse rétrocaveuse		0,00077 \$	3,85 \$
RE 569-19 Maison des Bâisseurs (1)		0,00250 \$	12,50 \$
RE 570-19 Camion porteur 10 roues		0,00095 \$	4,75 \$
RE 610-20 Terrain lot 2 619 095		0,00051 \$	2,55 \$
RE 619-20 Chemin Ste-Élisabeth		0,00167 \$	8,35 \$
RE 620-20 Élargissement accotement ch. Denis Montée des Érables		0,00311 \$	15,55 \$
RE 621-20 Réfection chemin Lamoureux		0,00649 \$	32,45 \$
RE 622-20 Remplacement ponceaux		0,00374 \$	18,70 \$
RE 623-20 Ajout, remplac. Glissières de sécurité		0,00090 \$	4,50 \$
RE 625-20 Montée Paiement		0,00435 \$	21,75 \$
RE 632-20 Terrains (lots 2 618 519 et 2 692 597)		0,00048 \$	2,40 \$
RE 646-21 Réfection rue Cambertain		0,00287 \$	14,35 \$
RE 647-21 Panneaux et enseignes		0,00099 \$	4,95 \$
RE 650-21 Réfection ch. Hogan		0,00739 \$	36,95 \$
RE 651-21 Réfection ch. Chamonix Est		- \$	- \$
RE 653-21 Maison des Bâisseurs (2)		0,00319 \$	15,95 \$
RE 657-21 Réfection Montée St-Amour (Phase 1)		0,00833 \$	41,65 \$
RE 675-22 Unité de secours		0,00153 \$	7,65 \$
RE 694-22 Ronds-points Falun et Zurich		0,00090 \$	4,50 \$
RE 696-22 Réfection chemin Sabourin		0,00361 \$	18,05 \$
RE 699-22 Réfection Montée St-Amour (Phase 2)		0,01770 \$	88,50 \$
RE 721-23 Consolidation du déficit accumulé au 31-12-2022		0,02160 \$	108,00 \$
RE 724-23 Trois ponceaux majeurs		0,00148 \$	7,40 \$
RE 725-23 Chargeuse-Rétrocaveuse		- \$	- \$
RE 726-23 Boyaux et habits de combat		- \$	- \$
RE 747-25 Prêt 307NET		- \$	- \$
RE 749-25 Équipements majeurs - TP		- \$	- \$
RE 650-25 Équipements majeurs - Incendies		- \$	- \$
Ordures & recyclage - Usage Résidentiel		297,00 \$	297,00 \$
Redevance - Fonds Vert		10,00 \$	10,00 \$
TOTAL DE LA FACTURE DE TAXES 2025			3 385,30 \$

MUNICIPALITÉ DE CANTLEY FACTURE PRÉVUE DE TAXES 2026

Valeur au rôle	500 000 \$		
		Taux / Tarif	Montant \$
TAXE FONCIÈRE GÉNÉRALE		0,5176 \$	2 588,00 \$
RE 264-04 École Communautaire		17,80 \$	17,80 \$
RE 536-17 CCM		39,94 \$	39,94 \$
RE 567-19 Camion incendie		0,00157 \$	7,85 \$
RE 568-19 Chargeuse rétrocaveuse		0,00076 \$	3,80 \$
RE 569-19 Maison des Bâisseurs (1)		0,00245 \$	12,25 \$
RE 570-19 Camion porteur 10 roues		0,00094 \$	4,70 \$
RE 610-20 Terrain lot 2 619 095		0,00053 \$	2,65 \$
RE 619-20 Chemin Ste-Élisabeth		0,00189 \$	9,45 \$
RE 620-20 Élargissement accotement ch. Denis Montée des Érables		0,00351 \$	17,55 \$
RE 621-20 Réfection chemin Lamoureux		0,00734 \$	36,70 \$
RE 622-20 Remplacement ponceaux		0,00422 \$	21,10 \$
RE 623-20 Ajout, remplac. Glissières de sécurité		0,00095 \$	4,75 \$
RE 625-20 Montée Paiement		0,00495 \$	24,75 \$
RE 632-20 Terrains (lots 2 618 519 et 2 692 597)		0,00051 \$	2,55 \$
RE 646-21 Réfection rue Cambertain		0,00283 \$	14,15 \$
RE 647-21 Panneaux et enseignes		0,00097 \$	4,85 \$
RE 650-21 Réfection ch. Hogan		0,00722 \$	36,10 \$
RE 651-21 Réfection ch. Chamonix Est		0,01510 \$	75,50 \$
RE 653-21 Maison des Bâisseurs (2)		0,00313 \$	15,65 \$
RE 657-21 Réfection Montée St-Amour (Phase 1)		0,00822 \$	41,10 \$
RE 675-22 Unité de secours		0,00150 \$	7,50 \$
RE 694-22 Ronds-points Falun et Zurich		0,00088 \$	4,40 \$
RE 696-22 Réfection chemin Sabourin		0,00354 \$	17,70 \$
RE 699-22 Réfection Montée St-Amour (Phase 2)		0,01735 \$	86,75 \$
RE 721-23 Consolidation du déficit accumulé au 31-12-2022		0,02132 \$	106,60 \$
RE 724-23 Trois ponceaux majeurs		0,00146 \$	7,30 \$
RE 725-23 Chargeuse-Rétrocaveuse		0,00019 \$	0,95 \$
RE 726-23 Boyaux et habits de combat		0,00007 \$	0,35 \$
RE 747-25 Prêt 307NET		0,00260 \$	13,00 \$
RE 749-25 Équipements majeurs - TP		0,00049 \$	2,45 \$
RE 650-25 Équipements majeurs - Incendies		0,00063 \$	3,15 \$
Ordures & recyclage - Usage Résidentiel		297,00 \$	297,00 \$
Redevance - Fonds Vert		10,00 \$	10,00 \$
TOTAL DE LA FACTURE DE TAXES 2025			3 538,34 \$
		Augmentation (\$)	153,04 \$
		Augmentation (%)	4,52%

**Balayez le
code pour
calculez votre
facture**



Règlements d'emprunts

- **651-21 Réfection Chamonix Est: 4 703 300\$**
 - Revenus et charges (en capital et intérêts) de 411 000\$ en 2026
- **725-23 Chargeuse-rétrocaveuse: 267 000\$**
 - Revenus et charges (en intérêts) de 5 275\$ en 2026
- **726-23 Boyaux et habits de combat: 103 000\$**
 - Revenus et charges (en intérêts) de 2 035\$ en 2026
- **747-25 Cautionnement de 307NET: 3 000 000\$**
 - Revenus et charges (en intérêts) de 59 250\$ en 2026
- **749-25 Équipements majeurs aux TP: 685 000\$**
 - Revenus et charges (en intérêts) de 13 550\$ en 2026
- **750-25 Équipements majeurs aux incendies: 879 000\$**
 - Revenus et charges (en intérêts) de 17 360\$ en 2026



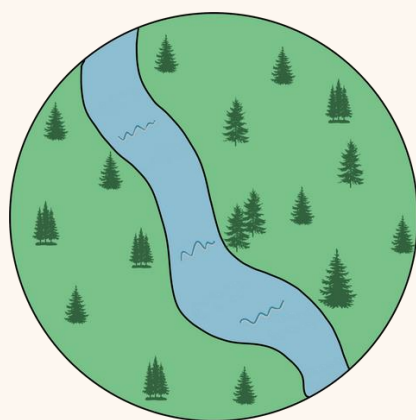
Taxe de mutation – Budget 2025

Cantley			Chelsea			Val-des-Monts	
0- \$61,500	0.50%		0- \$61,500	0.50%		0- \$61,500	0.50%
\$61,501 - \$307,800	1.00%		\$61,501 - \$307,800	1.00%		\$61,501 - \$307,800	1.00%
\$307,801 - \$500,000	1.50%		\$307,801 - \$500,000	1.50%		\$307,801 - \$500,000	1.50%
\$500,001 - \$750,000	2.00%		\$500,001 - \$750,000	2.25%		\$500,001 - \$700,000	2.50%
\$750,001 - \$1,000,000	2.50%		\$750,001 - \$1,000,000	3.00%		\$700,001 et plus	3.00%
\$1,000,000 et plus	3.00%		\$1,000,000 et plus	3.00%			

Taxe de mutation – Budget 2026

Cantley		Chelsea		Val-des-Monts	
0- \$61,500	0.50%	0- \$61,500	0.50%	0- \$61,500	0.50%
\$61,501 - \$307,800	1.00%	\$61,501 - \$307,800	1.00%	\$61,501 - \$307,800	1.00%
\$307,801 - \$500,000	1.50%	\$307,801 - \$500,000	1.50%	\$307,801 - \$500,000	1.50%
\$500,001 - \$750,000	2.25%	\$500,001 - \$750,000	2.25%	\$500,001 - \$700,000	2.50%
\$750,001 - \$1,000,000	3.00%	\$750,001 - \$1,000,000	3.00%	\$700,001 et plus	3.00%
\$1,000,000 et plus	3.00%	\$1,000,000 et plus	3.00%		

Taxe de mutation



Terrain vacant de 100 000\$



Aucun changement



Maison de 500 000\$



Aucun changement



Maison de 1 000 000\$



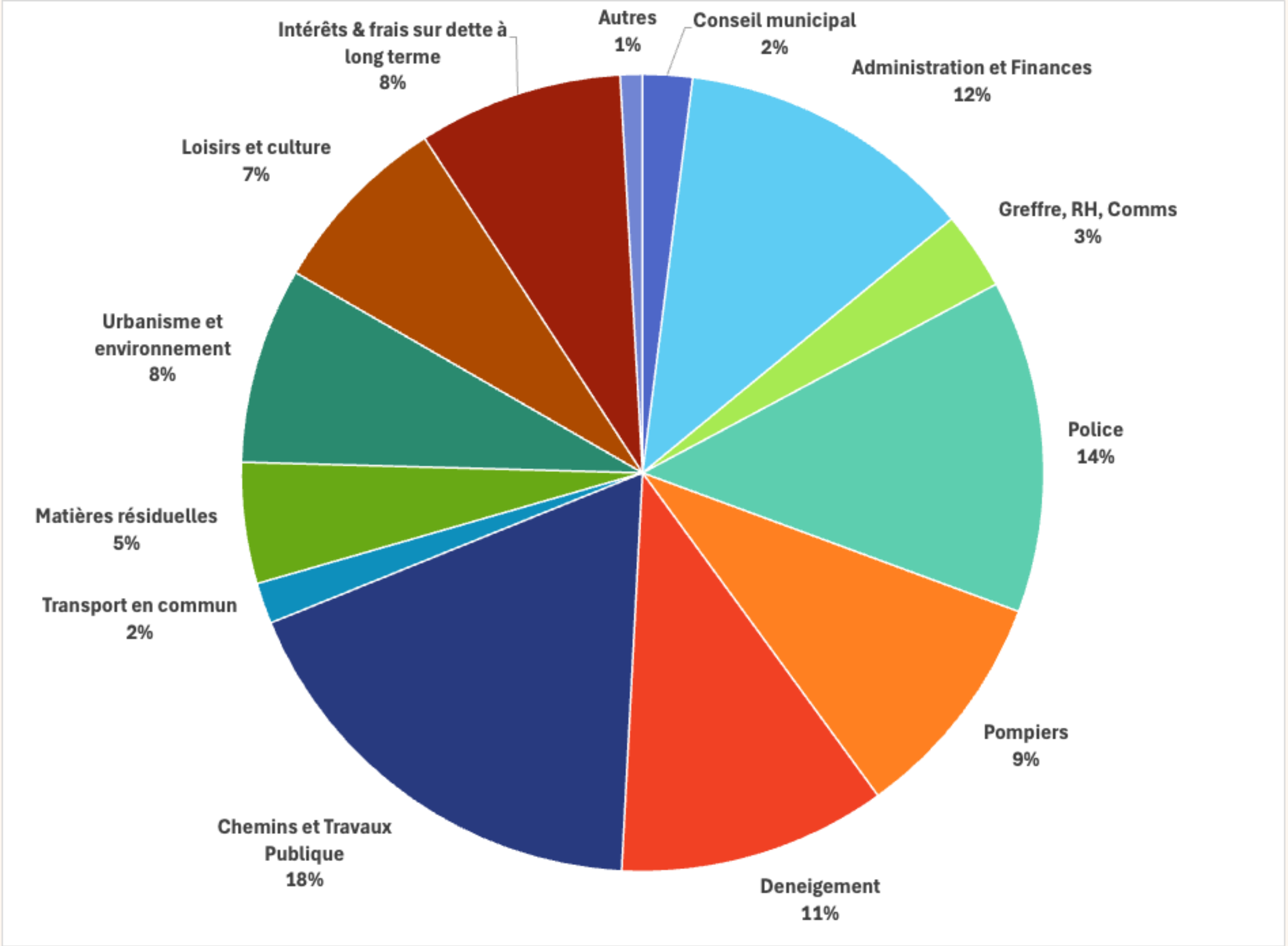
**Augmentation de
1 875\$**

Revenus municipaux

	2025B	2026B	Δ %
Taxe foncière résidentielle	\$13,468,500	\$13,882,000	3.1%
Autres taxes foncières	\$966,600	\$957,000	-1.0%
Égouts	\$78,225	\$78,225	0.0%
Matières résiduelles	\$1,480,000	\$1,485,000	0.3%
Règlements d'emprunt	\$3,236,860	\$3,752,170	15.9%
Revenus 911	\$63,000	\$75,500	19.8%
Gouv. Québec	\$152,500	\$152,500	0.0%
Gouv. Canada	\$26,000	\$22,000	-15.4%
Autres revenus municipaux	\$2,698,315	\$3,567,021	32.2%
Compensation TVQ	\$851,888	\$891,048	4.6%
Autres subventions et revenus	\$190,500	\$242,500	27.3%
Total des revenus	\$23,212,388	\$25,104,964	8.2%

Budget 2026

Dépenses



Dépenses municipales

	2025B	2025A ¹	2026B
Conseil municipal	\$432,165	\$440,618	\$431,153
Administration et Finances	\$2,699,080	\$2,502,846	\$2,588,189
Greffe, RH, Comms	\$581,360	\$764,697	\$679,240
Police	\$2,773,072	\$2,773,068	\$2,910,887
Pompiers	\$1,414,221	\$1,718,136	\$2,019,161
Déneigement	\$2,406,000	\$2,100,697	\$2,331,000
Chemins et travaux public	\$3,181,471	\$3,264,678	\$3,887,182
Transport en commun	\$351,195	\$347,743	\$357,830
Matières résiduelles	\$1,415,366	\$1,312,615	\$1,058,753
Urbanisme et environnement	\$1,117,841	\$1,173,625	\$1,714,838
Loisirs et culture	\$1,479,654	\$1,655,991	\$1,612,125
Intérêts & frais sur la dette à long terme	\$1,814,392	\$1,770,728	\$1,778,873
Autres	\$162,825	\$164,622	\$192,408
Total des dépenses²	\$19,828,642	\$19,990,064	\$21,561,639

¹ Dépense en date du 15 janvier 2026

² Exclu l'amortissement des immobilisation et le remboursement de la dette à long terme

Faits saillants budgétaires en 2026

- La taxe foncière représente 59% des revenus municipaux du budget 2026.
- Montant associé à la négociation de la convention collective des services d'incendie (+ 295 696 \$).
- Prévisions budgétaires au **déploiement potentiel de l'outil NERRI** pour la gestion, le suivi et la conformité des systèmes de mesurage des installations septiques, advenant l'approbation du conseil (+ 40 000\$).
- Ajout de deux (2) postes au sein du Service d'urbanisme et augmentation salariale.
- Bonification du budget des communications afin d'améliorer l'information, la clarté et la transparence auprès des citoyens (+ 20 354 \$).
- **Inventaire des chemins et des ponceaux** afin d'améliorer la planification et l'entretien des infrastructures (+ 40 000 \$).

Conclusion et prochaines étapes

Rigueur et transparence

- Ce budget est le fruit d'un **travail rigoureux d'analyse**, comprenant des ajustements et des coupures ciblées, **sans compromettre les services aux citoyens.**
- Il tient compte à la fois de la **capacité de payer des contribuables** et des **investissements essentiels à réaliser** — notamment en matière d'entretien, de sécurité incendie et de projets municipaux.
- Il nous permettra **d'aller de l'avant de façon responsable**, dans l'intérêt de toute la communauté de Cantley.
- Nous invitons les citoyens à **consulter la documentation détaillée** qui sera disponible sur le site web de la municipalité et à **nous faire part de leurs questions ou commentaires.**

