

**MUNICIPALITÉ RÉGIONALE DE COMTÉ  
DES-COLLINES-DE-L'OUTAOUAIS**

**PRÉAVIS DE VENTE POUR DÉFAUT DE PAIEMENT D'IMPOTS  
FONCIERS**

AVIS est par les présentes donné par la soussignée, **MARIE-JOSÉE BEAULIEU**, secrétaire-trésorière adjointe de la Municipalité régionale de comté des Collines-de-l'Outaouais, aux fins de la vente des immeubles pour non-paiement des taxes, que les immeubles ci-après désignés seront vendus à l'enchère publique, selon les articles 1022 et suivants du Code municipal, au Centre Meredith, 23, chemin Cecil, Chelsea, Québec, **JEUDI, LE 1 DÉCEMBRE 2022 à 10h00**, pour satisfaire au paiement des taxes municipales et scolaires avec les intérêts et frais encourus, à moins que ces taxes, intérêts et frais ne soient payés avant la vente. Le paiement préalable ou le montant d'adjudication est payable en comptant (montant maximal de 7 499,00 \$) ou traite bancaire à l'ordre de *RPGL en fidéicommissis*.

**MUNICIPALITÉ DE L'ANGE GARDIEN**

chemin Mongeon  
No de rôle : 9051-97-1374  
Lot : 5 692 817  
Cadastre du Québec  
Circonscription foncière de Papineau  
Propriétaire : 8163391 CANADA INC.  
a/s Jeannie Descoteaux

|                     |            |
|---------------------|------------|
| Taxes municipales : | 2 184,45\$ |
| Taxes scolaires :   | 104,51\$   |

---

chemin Mongeon  
No de rôle : 9051-98-5232  
Lot : 4 960 224  
Cadastre du Québec  
Circonscription foncière de Papineau  
Propriétaire : 8163391 CANADA INC.  
a/s Jeannie Descoteaux

|                     |            |
|---------------------|------------|
| Taxes municipales : | 2 114,50\$ |
| Taxes scolaires :   | 422,33\$   |

---

chemin du Marais  
No de rôle : 8852-28-8866  
Lot : 4 183 510  
Cadastre du Québec  
Circonscription foncière de Papineau  
Propriétaire : 9149-7099 QUÉBEC INC.  
a/s Jean-Paul Bertrand

|                     |          |
|---------------------|----------|
| Taxes municipales : | 420,20\$ |
| Taxes scolaires :   | ,00\$    |

---

302 Vieux chemin Mayo  
No de rôle : 9155-86-6325  
Lot : 3 301 494  
Cadastre du Québec  
Circonscription foncière de Papineau  
Propriétaire : DONALD CHARRON et JULIE  
LAVIGNE

|                     |            |
|---------------------|------------|
| Taxes municipales : | 3 673,31\$ |
| Taxes scolaires :   | 315,94\$   |

---

445 chemin Lamarche  
Taxes municipales :

|            |
|------------|
| 7 944,32\$ |
|------------|

No de rôle : 8246-53-1854 Taxes scolaires : 1 150,78\$  
Lot : 3 299 856  
Cadastre du Québec  
Circonscription foncière de Papineau  
Propriétaire : SÉBASTIEN DUC et DAYSI  
YESENIA BONILLA

---

39 chemin des Amarres Taxes municipales : 12 159,91\$  
No de rôle : 8752-99-1001 Taxes scolaires : 439,31\$  
Lot : 4 183 502  
Cadastre du Québec  
Circonscription foncière de Papineau  
Propriétaire : LANA MADANI et MOTAZ  
ELDIB

---

13 chemin Hormidas- Taxes municipales : 11 485,95\$  
Gamelin  
No de rôle : 9154-03-4117 Taxes scolaires : 1 448,31\$  
Lot : 3 448 026  
Cadastre du Québec  
Circonscription foncière de Papineau  
Propriétaire : MAGUED GEORGE DEMETRI  
KHRISTO et AMIRA WILLIAM MOURGAN

---

983 chemin Cadieux Taxes municipales : 10 844,40\$  
No de rôle : 8247-16-8456 Taxes scolaires : 988,40\$  
Lot : 3 299 975, 3 302 008  
Cadastre du Québec  
Circonscription foncière de Papineau  
Propriétaire : DAVID ALEXANDER  
MITCHELL et LAURA SHERYL JONES  
MITCHELL

---

2985 route 309 Taxes municipales : 4 572,02\$  
No de rôle : 8757-08-7495 Taxes scolaires : ,00\$  
Lot : 3 301 007  
Cadastre du Québec  
Circonscription foncière de Papineau  
Propriétaire : JEAN-FRANÇOIS PATRY  
SPENCER

---

21 chemin de l'Ébéniste Taxes municipales : 10 895,69\$  
No de rôle : 9152-32-5419 Taxes scolaires : 1 560,52\$  
Lot : 4 914 071  
Cadastre du Québec  
Circonscription foncière de Papineau  
Propriétaire : BRUNO ST-DENIS et ANNIE  
LÉGER

---

**MUNICIPALITÉ DE CANTLEY**

chemin Jules-Desjardins Taxes municipales : 217,59\$

No de rôle : 6751-65-7534 Taxes scolaires : ,00\$  
Lot : 4 074 560  
Cadastre du Québec  
Circonscription foncière de Hull  
Propriétaire : William Altimas, Ann Altimas,  
Sheila Altimas, Joan Altimas et Donna Marie  
Frances Downes

---

rue Lavergne Taxes municipales : 19,25\$  
No de rôle : 6646-27-9434 Taxes scolaires : ,00\$  
Lot : 4 075 870  
Cadastre du Québec  
Circonscription foncière de Hull  
Propriétaire : Aurèle Fortier

---

chemin Sainte-Élisabeth Taxes municipales : 1 152,72\$  
No de rôle : 6347-07-2512 Taxes scolaires : 10,19\$  
Lot : 2 620 746  
Cadastre du Québec  
Circonscription foncière de Gatineau  
Propriétaire : Suzan Graveline, Allen Graveline,  
Betty Graveline, Joan Graveline et Judy  
Graveline  
a/s Judith R, Moss

---

rue du Soleil Taxes municipales : 445,39\$  
No de rôle : 5548-97-0853 Taxes scolaires : ,00\$  
Lot : 2 931 382  
Cadastre du Québec  
Circonscription foncière de Gatineau  
Propriétaire : Astrid Freidrau Von Wendt

---

#### MUNICIPALITÉ DE CHELSEA

40 chemin Saint-Clément Taxes municipales : 8 873,04\$  
No de rôle : 5151-95-5110 Taxes scolaires : 347,23\$  
Lot : 3 031 953, 3 031 954  
Cadastre du Québec  
Circonscription foncière de Gatineau  
Propriétaire : LEE ANNE ADRIAN

---

route 105 Taxes municipales : 18,51\$  
No de rôle : 5052-82-6809 Taxes scolaires : ,00\$  
Lot : 3 032 007  
Cadastre du Québec  
Circonscription foncière de Gatineau  
Propriétaire : ALUMINIUM COMPANY OF  
CANADA LIMITED

---

chemin du Lac Meech Taxes municipales : 33,99\$  
No de rôle : 5144-97-6571 Taxes scolaires : 15,15\$

**Lot : 3 029 907**  
**Cadastre du Québec**  
**Circonscription foncière de Gatineau**  
**Propriétaire : JOHN F. CLIFFORD**

---

|                                  |                            |                |
|----------------------------------|----------------------------|----------------|
| <b>route 105</b>                 | <b>Taxes municipales :</b> | <b>19,61\$</b> |
| <b>No de rôle : 5447-78-9286</b> | <b>Taxes scolaires :</b>   | <b>,00\$</b>   |

**Lot : 3 031 406**  
**Cadastre du Québec**  
**Circonscription foncière de Gatineau**  
**Propriétaire : THOMAS DUNCAN**  
**MACDIARMID**

---

|                                  |                            |                   |
|----------------------------------|----------------------------|-------------------|
| <b>505 route 105</b>             | <b>Taxes municipales :</b> | <b>8 600,29\$</b> |
| <b>No de rôle : 6040-69-7658</b> | <b>Taxes scolaires :</b>   | <b>954,19\$</b>   |

**Lot : 2 635 990**  
**Cadastre du Québec**  
**Circonscription foncière de Gatineau**  
**Propriétaire : JOELLE GUEDON**

---

|                                  |                            |                |
|----------------------------------|----------------------------|----------------|
| <b>chemin Laing</b>              | <b>Taxes municipales :</b> | <b>15,64\$</b> |
| <b>No de rôle : 5842-55-3706</b> | <b>Taxes scolaires :</b>   | <b>,00\$</b>   |

**Lot : 3 030 089**  
**Cadastre du Québec**  
**Circonscription foncière de Gatineau**  
**Propriétaire : STUART LAING et SHARON**  
**BOWES**

---

|                                  |                            |                |
|----------------------------------|----------------------------|----------------|
| <b>à déterminer</b>              | <b>Taxes municipales :</b> | <b>26,01\$</b> |
| <b>No de rôle : 5745-61-7941</b> | <b>Taxes scolaires :</b>   | <b>,00\$</b>   |

**Lot : 3 030 852**  
**Cadastre du Québec**  
**Circonscription foncière de Gatineau**  
**Propriétaire : SUCCESSION J. MCLOED**  
**MCALLISTER, SUCCESSION JOHN A.**  
**MCALLISTER et SUCCESSION WILLIAM A.**  
**DOWNING**  
**A/S Revenu Québec, direction principale des biens**  
**non-réclamés**

---

|                                  |                            |                   |
|----------------------------------|----------------------------|-------------------|
| <b>8 chemin Mary</b>             | <b>Taxes municipales :</b> | <b>8 881,01\$</b> |
| <b>No de rôle : 5939-12-1191</b> | <b>Taxes scolaires :</b>   | <b>2 727,12\$</b> |

**Lot : 2 635 726**  
**Cadastre du Québec**  
**Circonscription foncière de Gatineau**  
**Propriétaire : JOEL TROTTIER et JUDITH**  
**MAILLY MACDOUGALL**

---

**MUNICIPALITÉ DE LA PÊCHE**

|                                  |                            |                   |
|----------------------------------|----------------------------|-------------------|
| <b>9, chemin Mill</b>            | <b>Taxes municipales :</b> | <b>6 177,89\$</b> |
| <b>No de rôle : 4955-11-6893</b> | <b>Taxes scolaires :</b>   | <b>3 030,94\$</b> |

**Lot : 3391750**

**Cadastre du Québec**  
**Circonscription foncière de Gatineau**  
**Propriétaire : James Cavanagh**

---

|                                  |                            |                   |
|----------------------------------|----------------------------|-------------------|
| <b>8, chemin Halverson</b>       | <b>Taxes municipales :</b> | <b>5 016,89\$</b> |
| <b>No de rôle : 2761-27-0457</b> | <b>Taxes scolaires :</b>   | <b>468,19\$</b>   |
| <b>Lot : 5918794</b>             |                            |                   |

**Cadastre du Québec**  
**Circonscription foncière de Pontiac**  
**Propriétaire : Clayton Ellingsworth**

---

|                                  |                            |                   |
|----------------------------------|----------------------------|-------------------|
| <b>254, chemin Pontbriand</b>    | <b>Taxes municipales :</b> | <b>5 095,35\$</b> |
| <b>No de rôle : 2760-75-6026</b> | <b>Taxes scolaires :</b>   | <b>2 848,36\$</b> |
| <b>Lot : 5918742</b>             |                            |                   |

**Cadastre du Québec**  
**Circonscription foncière de Pontiac**  
**Propriétaire : Richard Haspeck**  
**a/s Sue Mathews**

---

**MUNICIPALITÉ DE VAL-DES-MONTS**

|                                  |                            |                   |
|----------------------------------|----------------------------|-------------------|
| <b>22, rue de l'Altitude</b>     | <b>Taxes municipales :</b> | <b>2 828,84\$</b> |
| <b>No de rôle : 7052-10-5182</b> | <b>Taxes scolaires :</b>   | <b>172,38\$</b>   |
| <b>Lot : 6 292 514</b>           |                            |                   |

**Cadastre du Québec**  
**Circonscription foncière de Hull**  
**Propriétaire : 8654115 CANADA INC.**  
**A/S Jeannie Descoteaux**

---

|                                  |                            |                   |
|----------------------------------|----------------------------|-------------------|
| <b>15, rue de l'Altitude</b>     | <b>Taxes municipales :</b> | <b>2 937,29\$</b> |
| <b>No de rôle : 7052-00-1938</b> | <b>Taxes scolaires :</b>   | <b>80,70\$</b>    |
| <b>Lot : 6 292 523</b>           |                            |                   |

**Cadastre du Québec**  
**Circonscription foncière de Hull**  
**Propriétaire : 8654115 CANADA INC.**  
**A/S Jeannie Descoteaux**

---

|                                  |                            |                   |
|----------------------------------|----------------------------|-------------------|
| <b>19, rue de l'Altitude</b>     | <b>Taxes municipales :</b> | <b>2 984,48\$</b> |
| <b>No de rôle : 7052-00-2270</b> | <b>Taxes scolaires :</b>   | <b>82,85\$</b>    |
| <b>Lot : 6 292 524</b>           |                            |                   |

**Cadastre du Québec**  
**Circonscription foncière de Hull**  
**Propriétaire : 8654115 CANADA INC.**  
**A/S Jeannie Descoteaux**

---

|                                  |                            |                   |
|----------------------------------|----------------------------|-------------------|
| <b>31, rue de l'Altitude</b>     | <b>Taxes municipales :</b> | <b>3 017,38\$</b> |
| <b>No de rôle : 7052-01-0274</b> | <b>Taxes scolaires :</b>   | <b>84,37\$</b>    |
| <b>Lot : 6 292 527</b>           |                            |                   |

**Cadastre du Québec**  
**Circonscription foncière de Hull**  
**Propriétaire : 8654115 CANADA INC.**  
**A/S Jeannie Descoteaux**

---

27, rue de l'Altitude                      Taxes municipales :                      3 012,76\$  
No de rôle : 7052-01-1140              Taxes scolaires :                      84,13\$  
Lot : 6 292 526  
Cadastre du Québec  
Circonscription foncière de Hull  
Propriétaire : 8654115 CANADA INC.  
A/S Jeannie Descoteaux

---

18, rue de l'Altitude                      Taxes municipales :                      2 786,44\$  
No de rôle : 7052-10-6124              Taxes scolaires :                      167,94\$  
Lot : 6 292 515  
Cadastre du Québec  
Circonscription foncière de Hull  
Propriétaire : 8654115 CANADA INC.  
A/S Jeannie Descoteaux

---

69, rue des Jacinthes                      Taxes municipales :                      2 984,48\$  
No de rôle : 7052-11-8060              Taxes scolaires :                      82,85\$  
Lot : 6 292 513  
Cadastre du Québec  
Circonscription foncière de Hull  
Propriétaire : 8654115 CANADA INC.  
A/S Jeannie Descoteaux

---

3, rue de l'Altitude                      Taxes municipales :                      2 838,27\$  
No de rôle : 6951-99-9414              Taxes scolaires :                      411,37\$  
Lot : 6 292 520  
Cadastre du Québec  
Circonscription foncière de Hull  
Propriétaire : 8654115 CANADA INC.  
A/S Jeannie Descoteaux

---

70, rue des Jacinthes                      Taxes municipales :                      2 890,16\$  
No de rôle : 7052-12-3908              Taxes scolaires :                      298,30\$  
Lot : 6 292 528  
Cadastre du Québec  
Circonscription foncière de Hull  
Propriétaire : 8654115 CANADA INC.  
A/S Jeannie Descoteaux

---

728, chemin des Rapides                      Taxes municipales :                      205,44\$  
No de rôle : 7465-80-8983              Taxes scolaires :                      ,00\$  
Lot : 5 872 916  
Cadastre du Québec  
Circonscription foncière de Papineau  
Propriétaire : ATLAS TERMINAL COMPAGNY  
CANADA LTD

---

41, chemin Denzil                      Taxes municipales :                      23 296,30\$  
No de rôle : 6858-95-4682              Taxes scolaires :                      2 291,85\$  
Lot : 1 480 402  
Cadastre du Québec  
Circonscription foncière de Hull

**Propriétaire : MICHAEL G. AVON**

---

**56, chemin Denzil** Taxes municipales : **854,97\$**  
**No de rôle : 6958-05-3650** Taxes scolaires : **592,59\$**  
**Lot : 1 480 439-P02**  
**Cadastre du Québec**  
**Circonscription foncière de Hull**  
**Propriétaire : MICHAEL GEORGE AVON**

---

**31, chemin des Chasseurs** Taxes municipales : **1006,21\$**  
**No de rôle : 6459-24-9325** Taxes scolaires : **,00\$**  
**Lot : 4 359 076**  
**Cadastre du Québec**  
**Circonscription foncière de Gatineau**  
**Propriétaire : GAÉTAN BEAUCHAMP**  
**A/S Johanne Lalonde**

---

**21, rue des Beaux-Boisés** Taxes municipales : **3 907,48\$**  
**No de rôle : 7348-51-5446** Taxes scolaires : **921,22\$**  
**Lot : 1 932 867**  
**Cadastre du Québec**  
**Circonscription foncière de Hull**  
**Propriétaire : ÉRIC BEAUDIN**

---

**13, chemin des Riverains** Taxes municipales : **17 288,12\$**  
**No de rôle : 7057-14-6219** Taxes scolaires : **1 977,32\$**  
**Lot : 1 658 500, 1 659 923, 3 297 897**  
**Cadastre du Québec**  
**Circonscription foncière de Hull**  
**Propriétaire : GAÉTAN BERNIER**

---

**284, chemin Saint-Antoine** Taxes municipales : **15 033,79\$**  
**No de rôle : 7553-42-1462** Taxes scolaires : **811,76\$**  
**Lot : 1 933 518**  
**Cadastre du Québec**  
**Circonscription foncière de Hull**  
**Propriétaire : MICHELLE BRETON ET**  
**MICHELINE BRETON**

---

**chemin à déterminer** Taxes municipales : **46,23\$**  
**No de rôle : 7071-12-3595** Taxes scolaires : **,00\$**  
**Lot : 6 027 546**  
**Cadastre du Québec**  
**Circonscription foncière de Papineau**  
**Propriétaire : ROBERT KENNETH BROWN**

---

**11, rue Rock** Taxes municipales : **6 053,88\$**  
**No de rôle : 7351-68-5574** Taxes scolaires : **708,07\$**  
**Lot : 3 002 676, 3 002 677, 3 002 678**  
**Cadastre du Québec**  
**Circonscription foncière de Hull**  
**Propriétaire : ÉRIC CHARRETTE**

---

85, chemin du Pont                      Taxes municipales :                      306,23\$  
No de rôle : 6772-01-4040      Taxes scolaires :                      ,00\$  
Lot : 6 026 113  
Cadastre du Québec  
Circonscription foncière de Papineau  
Propriétaire : DIANE CHARRON

---

26-B, rue Adonis                      Taxes municipales :                      10 095,78\$  
No de rôle : 7151-68-1906      Taxes scolaires :                      447,26\$  
Lot : 5 330 867, 5 330 868  
Cadastre du Québec  
Circonscription foncière de Hull  
Propriétaire : NIKOLAS CHARPENTIER  
LAUZON et AMÉLIE MORRISSETTE

---

16, chemin des Prés                      Taxes municipales :                      10 143,04\$  
No de rôle : 6558-91-4514      Taxes scolaires :                      240,52\$  
Lot : 1 480 198  
Cadastre du Québec  
Circonscription foncière de Hull  
Propriétaire : DANIEL DAGENAIS et JUDITH  
ASSELIN

---

19, chemin des Prés                      Taxes municipales :                      1 034,21\$  
No de rôle : 6658-01-0870      Taxes scolaires :                      ,00\$  
Lot : 1 480 199  
Cadastre du Québec  
Circonscription foncière de Hull  
Propriétaire : DANIEL DAGENAIS et JUDITH  
ASSELIN

---

23, chemin des Prés                      Taxes municipales :                      1 043,26\$  
No de rôle : 6658-02-2319      Taxes scolaires :                      ,00\$  
Lot : 1 480 206  
Cadastre du Québec  
Circonscription foncière de Hull  
Propriétaire : DANIEL DAGENAIS et JUDITH  
ASSELIN

---

27, chemin H.-Zurenski                      Taxes municipales :                      329,48\$  
No de rôle : 6856-29-5624      Taxes scolaires :                      ,00\$  
Lot : 1 658 339  
Cadastre du Québec  
Circonscription foncière de Hull  
Propriétaire : LUCILLE DE RAINVILLE

---

892, chemin des Rapides                      Taxes municipales :                      4 026,09\$  
No de rôle : 7664-73-1459      Taxes scolaires :                      719,11\$  
Lot : 5 873 023, 5 874 136, 5 874 137, 5 874 138,  
Cadastre du Québec  
Circonscription foncière de Papineau  
Propriétaire : LUC ANDRÉ FAUBERT

---

**30, rue de la Pinteraie** Taxes municipales : 11 690,93\$  
**No de rôle : 7351-51-1715** Taxes scolaires : 295,15\$  
**Lot : 1 933 113**  
**Cadastre du Québec**  
**Circonscription foncière de Hull**  
**Propriétaire : MARC GRAVELLE et NADIA SOUCY**

---

**196, chemin Sauvé** Taxes municipales : 10 113,76\$  
**No de rôle : 7153-68-9746** Taxes scolaires : 563,69\$  
**Lot : 6 459 861, 6 459 862**  
**Cadastre du Québec**  
**Circonscription foncière de Hull**  
**Propriétaire : ANDRÉ GIROUARD et SARAH MARTIN**

---

**200, chemin H.-Vipond** Taxes municipales : 1 031,89\$  
**No de rôle : 6959-23-8107** Taxes scolaires : 4,35\$  
**Lot : 4 269 551**  
**Cadastre du Québec**  
**Circonscription foncière de Hull**  
**Propriétaire : JONATHAN ANDREW GUILBAULT et DRAGANA JELACAN**

---

**216, chemin H.-Vipond** Taxes municipales : 1 188,29\$  
**No de rôle : 6959-53-3129** Taxes scolaires : 26,46\$  
**Lot : 4 269 553**  
**Cadastre du Québec**  
**Circonscription foncière de Hull**  
**Propriétaire : JONATHAN ANDREW GUILBAULT et MICHAEL CONRAD GUILBAULT**

---

**12, chemin de la Blanche** Taxes municipales : 4 809,56\$  
**No de rôle : 7253-82-4401** Taxes scolaires : 228,79\$  
**Lot : 1 658 810**  
**Cadastre du Québec**  
**Circonscription foncière de Hull**  
**Propriétaire : SIMON HAYLES et GENEVIÈVE MÉNARD**

---

**1695, route du Carrefour** Taxes municipales : 323,09\$  
**No de rôle : 7351-46-0194** Taxes scolaires : ,00\$  
**Lot : 1 934 310**  
**Cadastre du Québec**  
**Circonscription foncière de Hull**  
**Propriétaire : ILUS KASSONGO**

---

**16, chemin Read** Taxes municipales : 13 545,51\$  
**No de rôle : 7256-84-0758** Taxes scolaires : 7 128,91\$  
**Lot : 1 659 167, 2 268 798**  
**Cadastre du Québec**  
**Circonscription foncière de Hull**

**Propriétaire : JURI KUKK**

---

**38, chemin Saint-Antoine** Taxes municipales : 1 223,15\$  
**No de rôle : 7352-70-1271** Taxes scolaires : ,00\$  
**Lot : 1 933 340**  
**Cadastre du Québec**  
**Circonscription foncière de Hull**  
**Propriétaire : CELINE LAFLEUR**

---

**755, chemin Blackburn** Taxes municipales : 580,56\$  
**No de rôle : 7659-98-3202** Taxes scolaires : ,00\$  
**Lot : 1 481 156**  
**Cadastre du Québec**  
**Circonscription foncière de Hull**  
**Propriétaire : PATRICK LAUZON**

---

**11, chemin Brazeau** Taxes municipales : 205,44\$  
**No de rôle : 6364-79-0043** Taxes scolaires : ,00\$  
**Lot : 4 358 971**  
**Cadastre du Québec**  
**Circonscription foncière de Gatineau**  
**Propriétaire : SÉBASTIEN LEMMEL**

---

**16, chemin Brazeau** Taxes municipales : 201,58\$  
**No de rôle : 6364-79-8093** Taxes scolaires : ,00\$  
**Lot : 4 358 987**  
**Cadastre du Québec**  
**Circonscription foncière de Gatineau**  
**Propriétaire : SÉBASTIEN LEMMEL**

---

**21, chemin Brazeau** Taxes municipales : 205,44\$  
**No de rôle : 6365-60-8884** Taxes scolaires : ,00\$  
**Lot : 4 358 974**  
**Cadastre du Québec**  
**Circonscription foncière de Gatineau**  
**Propriétaire : SÉBASTIEN LEMMEL**

---

**31, chemin Brazeau** Taxes municipales : 205,44\$  
**No de rôle : 6365-62-7526** Taxes scolaires : ,00\$  
**Lot : 4 358 993**  
**Cadastre du Québec**  
**Circonscription foncière de Gatineau**  
**Propriétaire : SÉBASTIEN LEMMEL**

---

**41, chemin Brazeau** Taxes municipales : 209,36\$  
**No de rôle : 6365-63-5873** Taxes scolaires : ,00\$  
**Lot : 4 358 994**  
**Cadastre du Québec**  
**Circonscription foncière de Gatineau**  
**Propriétaire : SÉBASTIEN LEMMEL**

---

20, chemin Brazeau                      Taxes municipales :                      201,58\$  
No de rôle : 6365-70-7454      Taxes scolaires :                      ,00\$  
Lot : 4 358 986  
Cadastre du Québec  
Circonscription foncière de Gatineau  
Propriétaire : SÉBASTIEN LEMMEL

---

36, chemin Brazeau                      Taxes municipales :                      201,58\$  
No de rôle : 6365-73-5201      Taxes scolaires :                      ,00\$  
Lot : 4 359 001  
Cadastre du Québec  
Circonscription foncière de Gatineau  
Propriétaire : SÉBASTIEN LEMMEL

---

41, chemin Watson                      Taxes municipales :                      480,42\$  
No de rôle : 7155-79-1436      Taxes scolaires :                      ,00\$  
Lot : 4 404 777  
Cadastre du Québec  
Circonscription foncière de Hull  
Propriétaire : LES INVESTISSEMENTS  
JEANNIE DESCÔTEAUX INC.  
A/S Jeannie Descôteaux

---

63, chemin des Épinettes              Taxes municipales :                      3 483,94\$  
No de rôle : 6368-52-8242      Taxes scolaires :                      47,21\$  
Lot : 4 359 008  
Cadastre du Québec  
Circonscription foncière de Gatineau  
Propriétaire : COLETTE MCKEE

---

11, chemin de la Paix                      Taxes municipales :                      155,06\$  
No de rôle : 7352-16-7034      Taxes scolaires :                      ,00\$  
Lot : 2 379 623  
Cadastre du Québec  
Circonscription foncière de Hull  
Propriétaire : CAROL PILON

---

2668 route Principale                      Taxes municipales :                      4 005,86\$  
No de rôle : 6671-19-5056      Taxes scolaires :                      202,36\$  
Lot : 6 027 206  
Cadastre du Québec  
Circonscription foncière de Papineau  
Propriétaire : COURTNEY RAVEN

---

22 B, rue Adonis                      Taxes municipales :                      9 967,04\$  
No de rôle : 7151-67-3162      Taxes scolaires :                      5 978,62\$  
Lot : 5 284 236, 5 284 238,  
Cadastre du Québec  
Circonscription foncière de Hull  
Propriétaire : BIANCA RIVET

---

5, rue Lesage                      Taxes municipales :                      8 961,56\$  
No de rôle : 7351-58-1703      Taxes scolaires :                      381,92\$

Lot : 1 933 281, 3 760 905, 3 760 907  
Cadastre du Québec  
Circonscription foncière de Hull  
Propriétaire : MARIE-CLAUDE SABOURIN

---

|                           |                     |             |
|---------------------------|---------------------|-------------|
| 54, rue Mitchell          | Taxes municipales : | 10 713,99\$ |
| No de rôle : 7347-44-7386 | Taxes scolaires :   | 757,54\$    |

Lot : 1 932 844  
Cadastre du Québec  
Circonscription foncière de Hull  
Propriétaire : DANIK SÉGUIN

---

|                           |                     |             |
|---------------------------|---------------------|-------------|
| 58, rue Mitchell          | Taxes municipales : | 12 480,07\$ |
| No de rôle : 7347-54-0966 | Taxes scolaires :   | 955,24\$    |

Lot : 1 932 845  
Cadastre du Québec  
Circonscription foncière de Hull  
Propriétaire : DANIK SÉGUIN

---

|                           |                     |            |
|---------------------------|---------------------|------------|
| 77, chemin du Lac-Clair   | Taxes municipales : | 1 251,70\$ |
| No de rôle : 7357-46-2262 | Taxes scolaires :   | 28,19\$    |

Lot : 1 659 325  
Cadastre du Québec  
Circonscription foncière de Hull  
Propriétaire : DANIK SÉGUIN

---

|                           |                     |          |
|---------------------------|---------------------|----------|
| 850, route Principale     | Taxes municipales : | 809,28\$ |
| No de rôle : 6459-63-8132 | Taxes scolaires :   | ,00\$    |

Lot : 4 357 147, 4 359 538  
Cadastre du Québec  
Circonscription foncière de Gatineau  
Propriétaire : GENEVIÈVE SÉGUIN

---

|                           |                     |         |
|---------------------------|---------------------|---------|
| 7, chemin des Sous-Bois   | Taxes municipales : | 63,82\$ |
| No de rôle : 6257-64-5511 | Taxes scolaires :   | ,00\$   |

Lot : 4 358 686  
Cadastre du Québec  
Circonscription foncière de Gatineau  
Propriétaire : SYLVICULTURE ET  
EXPLOITATION FORESTÈRE J.M.J. INC.  
A/S Brunet J-G

---

|                           |                     |            |
|---------------------------|---------------------|------------|
| 79, chemin Katimavik      | Taxes municipales : | 1 085,68\$ |
| No de rôle : 7158-91-6332 | Taxes scolaires :   | 17,63\$    |

Lot : 5 479 179  
Cadastre du Québec  
Circonscription foncière de Hull  
Propriétaire : THE RENEGADE MAVERICK  
GROUP INC.  
A/S Jonathan Vandewint

---

|                           |                     |             |
|---------------------------|---------------------|-------------|
| 16, chemin des Bâtisseurs | Taxes municipales : | 11 327,73\$ |
| No de rôle : 7350-29-2038 | Taxes scolaires :   | ,00\$       |

**Lot : 1 933 073**  
**Cadastre du Québec**  
**Circonscription foncière de Hull**  
**Propriétaire : ALCIDE TRUDEL**  
**A/S Services de Gestion La Blanche**

---

|                                  |                            |                   |
|----------------------------------|----------------------------|-------------------|
| <b>88, chemin Katimavik</b>      | <b>Taxes municipales :</b> | <b>5 785,88\$</b> |
| <b>No de rôle : 7158-92-6044</b> | <b>Taxes scolaires :</b>   | <b>211,65\$</b>   |

**Lot : 1 480 639**  
**Cadastre du Québec**  
**Circonscription foncière de Hull**  
**Propriétaire : JONATHAN VANDEWINT**

---

|                                     |                            |                    |
|-------------------------------------|----------------------------|--------------------|
| <b>8, chemin de l'Orée-des-Bois</b> | <b>Taxes municipales :</b> | <b>20 332,47\$</b> |
| <b>No de rôle : 6567-75-4971</b>    | <b>Taxes scolaires :</b>   | <b>1 132,20\$</b>  |

**Lot : 5 873 858**  
**Cadastre du Québec**  
**Circonscription foncière de Papineau**  
**Propriétaire : BRENDON HAROLD**  
**WARWARUK et MELYNDA MARIE FLEURY**

---

|                                  |                            |                  |
|----------------------------------|----------------------------|------------------|
| <b>1845, Montée Paiement</b>     | <b>Taxes municipales :</b> | <b>7751,09\$</b> |
| <b>No de rôle : 6950-85-3609</b> | <b>Taxes scolaires :</b>   | <b>509,64\$</b>  |

**Lot : 6 371 335**  
**Cadastre du Québec**  
**Circonscription foncière de Hull**  
**Propriétaire : BORIS ZATULOVSKY**  
**A/S Lilia Cherinova**

---

**GATINEAU, le 4 octobre 2022**

---

**MARIE-JOSÉE BEAULIEU**  
**Secrétaire-trésorière adjointe aux fins de la**  
**vente d'immeubles pour non-paiement des taxes**  
**de la Municipalité régionale de comté des**  
**Collines-de-l'Outaouais**

**AVIS EST ÉGALEMENT DONNÉ QUE :**

- Les immeubles mentionnés sont assujettis à toutes servitudes actives, passives, apparentes ou occultes affectant les propriétés;
- Les immeubles sont vendus sans aucune garantie légale, notamment de contenance, de qualité du sol et de bâtiment et sont acquis aux risques et périls de l'acheteur;
- Pour toute information relativement au zonage, veuillez-vous référer à la municipalité concernée;
- Le prix d'adjudication devra être payé immédiatement en argent comptant (montant maximal de 7 499,00 \$) ou traite bancaire à l'ordre de *RPGL en fidéicomis*, à défaut de quoi l'immeuble sera remis

immédiatement en vente. Dans certains cas, la taxe sur les produits et services (TPS) et la taxe de vente du Québec (TVQ) devront être payées. En ce cas, un adjudicataire inscrit auprès du gouvernement eu égard à ces taxes devra fournir ses numéros d'inscription à celles-ci;

- Tout adjudicataire doit présenter deux (2) pièces d'identités jugées valables, dont une (1) avec photo. S'il s'agit d'une compagnie de droit privée, une copie de la charte, une procuration autorisant le mandataire d'agir, ainsi que deux (2) pièces d'identités jugées valables, dont une (1) avec photo du mandataire seront requises, à défaut de quoi l'immeuble sera remis immédiatement en vente;
  - Tous les immeubles ainsi vendus sont sujets au droit de retrait d'un (1) an prévu à l'article 1057 du Code municipal;
  - Tout paiement préalable doit être effectué au bureau de RPGL, avocats, 283, rue Notre-Dame, Gatineau, Québec, en argent comptant (montant maximal de 7 499,00 \$) ou traite bancaire à *RPGL en fidéicommiss* ;
-