



AVIS PUBLIC

MUNICIPALITÉ RÉGIONALE DE COMTÉ DES-COLLINES-DE-L'OUTAOUAIS

AVIS est par les présentes donné par la soussignée, **MARIE-JOSÉE BEAULIEU**, secrétaire-trésorière adjointe de la Municipalité régionale de comté des Collines-de-l'Outaouais, aux fins de la vente des immeubles pour non-paiement des taxes, que les immeubles ci-après désignés seront vendus à l'enchère publique, selon les articles 1022 et suivants du code municipal, au Centre Meredith, 23, chemin Cecil, Chelsea, Québec, **JEUDI, LE 3 DÉCEMBRE 2020 à 10h00**, pour satisfaire au paiement des taxes municipales et scolaires avec les intérêts et frais encourus, à moins que ces taxes, intérêts et frais ne soient payés avant la vente. Le paiement préalable ou le montant d'adjudication est payable en comptant (montant maximal de 7 499,00\$) ou traite bancaire à l'ordre de *RPGL en fidéicommiss*.

La crise sanitaire reliée à la Covid 19 pourrait avoir un impact sur la tenue ou le déroulement de la vente prévue le 3 décembre 2020. L'information à ce sujet sera publiée avant la vente sur le site Web de la MRC des Collines-de-l'Outaouais.

IMMEUBLES

Adresse : Terrain vacant, rue du Golf
No de rôle : 5253-30-3553
Lot : 2 617 699
Cadastre du Québec
Circonscription foncière de Gatineau
Propriétaire : CHARLES R THOMPSON, ROSETTA KELLAWAY
Taxes municipales : 350,76\$
Taxes scolaires : 0,00\$

Adresse : 167, rue d'Oslo
No de rôle : 5551-18-4330
Lot : 2 617 927
Cadastre du Québec
Circonscription foncière de Gatineau
Propriétaire : ADAM LOVELL
Taxes municipales : 7 900,94\$
Taxes scolaires : 777,13\$

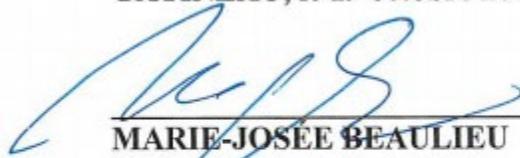
Adresse : Terrain vacant, Montée de la Source
No de rôle : 5951-93-8954
Lot : 2 618 636
Cadastre du Québec
Circonscription foncière de Gatineau
Propriétaire : ÉRIC ETHIER
Taxes municipales : 1 128,13\$
Taxes scolaires : 43,76\$

Adresse : 28, rue de Lanaudière
No de rôle : 6443-57-3524
Lot : 2 620 999
Cadastre du Québec
Circonscription foncière de Gatineau
Propriétaire : ANDRÉ TALBOT, SUZANNE CAMERAND a/s Curateur public du Québec
Taxes municipales : 34 944,04\$
Taxes scolaires : 964,42\$

AVIS EST ÉGALEMENT DONNÉ QUE :

- Les immeubles mentionnés sont assujettis à toutes servitudes actives, passives, apparentes ou occultes affectant les propriétés;
- Les immeubles sont venus sans aucune garantie légale, notamment de contenance, de qualité du sol et de bâtiment et sont acquis aux risques et périls de l'acheteur;
- Pour toute information relativement au zonage, veuillez vous référer à la municipalité concernée;
- Le prix d'adjudication devra être payé immédiatement en argent comptant (montant maximal de 7 499,00\$) ou traite bancaire à l'ordre de *RPGL en fidéicomis*, à défaut de quoi l'immeuble sera remis immédiatement en vente. Dans certains cas, la taxe sur les produits et services (TPS) et la taxe de vente du Québec (TVQ) devront être payées. En ce cas, un adjudicataire inscrit auprès du gouvernement eu égard à ces taxes devra fournir ses numéros d'inscription à celles-ci;
- Tout adjudicataire doit présenter deux (2) pièces d'identités jugées valables, dont une (1) avec photo. S'il s'agit d'une compagnie privée, une copie de la charte, une procuration autorisant le mandataire d'agir, ainsi que deux (2) pièces d'identités jugées valables, dont une (1) avec photo du mandataire seront requises, à défaut de quoi l'immeuble sera remis immédiatement en vente;
- Tous immeubles ainsi vendus sont sujets au droit de retrait d'un (1) an prévu à l'article 1057 du Code municipale;
- Tout paiement préalable doit être effectué au bureau de RPGL, avocats, 283, rue Notre-Dame, Gatineau, Québec en argent comptant (montant maximal de 7 499,00\$) ou traite bancaire à *RPGL en fidéicomis*;

GATINEAU, le 19 octobre 2020



MARIE-JOSÉE BEAULIEU
Secrétaire-trésorière adjointe aux fins
de la vente d'immeubles pour non-paiement
des taxes de la Municipalité régionale de
comté des Collines-de-l'Outaouais